

Løgeheia Hyttegrend  
Org.nr: 913 566 394

Kvinesdal Kommune  
Ved Arealplanlegger Ivar Aarstad  
Via e-post [post@kvinesdal.kommune.no](mailto:post@kvinesdal.kommune.no)

Stavanger 01.12.2023

**Saksnr 23/00094 – Reguleringsendring Løgeheia 2, Knaben**

Velforeningen v/styret representerer hytteeierne i Løgeheia 1, med formål er å verne om, og å fremme felles interesser for hytteeierne i området.

Styret er blitt informert og har behandlet sak vedr. forslag til ny reguleringsendring for Løgeheia 2.

Styret forstår hovedformålet ved at hytteeierne i Løgeheia 2 skal ha mulighet til å kjøre/parkere to biler i stedet for 1 til sine hytter. Tilkomst består i at eiere må krysse den populære skiløypen «Husmor løypa». Vi mener imidlertid ikke at noen et par ekstra biler vil forringe løypetrassèen vesentlig. Denne feilen ble gjort allerede da det ble åpnet for bilkjøring til hyttene.

Det er poengtert at P-plass til Løgeheia 2 langs fylkesveien har måttet vike for skiløype. P-plassen har ikke vært brøytet de siste årene. Om den hadde vært brøytet, vil det være en forholdsvis enkel sak å legge skiløypa utenfor.

Løgeheia 1 har god dialog mellom Knaben Løyper, representanter for Løgeheia 2 og løypekjører og hvordan problemet best kan løses. Det skal ikke brøytes så dypt at man kommer ned i grusen. Beboerne skal være med å legge til rette for dette. Formålet er at det ikke skal være nødvendig for skiløpere å måtte ta av seg skiene for å krysse kjøreveien.

Vi både forventer og regner med at beboerne følger opp dette, selv om de etter planforslaget skal kunne kjøres med to biler opp til hyttene.

Løgeheia 1 ønsker at kryssing skal være planfri, inntil bro, undergang eller annen form for planfri kryssing er ordnet.

Vi ønsker en tekst/formulering i reguleringsbestemmelsene for Løgeheia 2 som følgende:

Det skal legges til rette for at skiløpere skal kunne krysse kjøreveien, uten at de må ta av seg skiene.

Med vennlig hilsen  
Løgeheia Hyttegrend

For styret



-----  
Dan Lillesund