

Løgeheia Hyttevel

Vedrørende overtagelse av vann og avløpsanlegg Løgeheia I.

Generelt.

Løgeheia hyttegrend ligger på Knaben i Kvinesdal kommune. Hyttefeltet består av 50 hytter og ble bygget i perioden 1996-2001.

Vannforsyningen til hyttefeltet var opprinnelig privat og kom gjennom egne brønner. I 2006 ble hyttefeltet tilkoblet den kommunale vannforsyningen. Dette krevde noe ombygging av sprednettet.

Tonstad Sagbruk AS står som ansvarlig utbygger av hyttefeltet.

Beskrivelse av vannforsyningen

Løgeheia hyttegrend sin vannforsyning er koblet til en kommunal 160 mm vannledning med tilkoblingspunkt i kum ved eksisterende pumpehus vest for parkeringsplass. Kummen inneholder stoppekran og brannhydrant. Denne tilkoblingen er en endring i forhold til opprinnelig opplegg og ble utført i 2009. Se tegning nr 151 "Løgeheia Hyttegrend – VA anlegg – Overtagelse til drift og vedlikehold – Kumdetaljer og rørspesifikasjoner" datert 03.12.09 utarbeidet av Sørlandskonsult. Vannet føres fra kum inn i eksisterende nedre pumpehus. Høyden på pumpehuset er 608 m.o.h.

~~Løgeheia hyttegrend sin vannforsyning er koblet til en kommunal 160 mm vannledning med tilkoblingspunkt like øst for Løgeheia sin parkeringsplass. Det er laget en kum med stoppekran i tilknytning til dette.~~

~~Vannet føres fra kommunalt nett og til ny kum vest for Løgeheia sin parkeringsplass og deretter inn i eksisterende nedre pumpehus. Kummen inneholder stoppekran og brannhydrant. Høyden på pumpehuset er 608 m.o.h.~~

I det nedre pumpehuset er det en forgrening slik at en gren dekker den nedre delen av hyttefeltet og en gren dekker den øvre delen. Grenen som dekker den øvre delen har en forgrening som er koblet til en pumpe i et øvre pumpehus for å gi trykstøtte til de øverste hyttene. Det øvre pumpehuset ligger på 645 m.o.h.

Inngangstrykket til Løgeheia sitt sprednett styres av et nytt kommunalt høydebasseng på Knaben. Dette ligger på ca 700 m.o.h.

Dimensjoner og traseer er vist på tegning nr 1068-20 Rev 0 med tittel "Tonstad Sagbruk AS-Hyttefelt Løgeheia – Utvendig anlegg – Hyttefelt del 1".

Grunn til revisjon:

Beskrivelsen endret ihht informasjon gitt på overtagelses befaring og senere.

Oppsummert:

Inngangstrykk styres av høyde på kommunalt høydebasseng og trykket er ca 8 kg.

Gren som dekker nedre del av hyttefeltet:

Trykk: Inngangstrykk- reduksjon pga reduksjonsventil
 Gjelder hyttene: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,
 12,13,14,15,
 31,32,33,34,36,37,39,40
 Totalt 23 hytter som ligger fra 600-625 m.o.h.

Gren som dekker øvre del av hyttefeltet:

Trykk: Inngangstrykk
 Gjelder hyttene 16,17,18,19,20,21,30,38,
 41,42,43,44,45,46,47,48,49,50
 Totalt 18 hytter som ligger fra 635 – 660 m.o.h.

Trykk: Inngangstrykk + pumpe øvre pumpehus
 Pumpe: PXN207T/A
 Gjelder hyttene 22,23,24,25,26,27,28,29
 Totalt 8 hytter som ligger fra 655-680 m.o.h.

Hytte 35 er pga plassering og høyde blitt koblet på spredenettet for Løgeheia II.

Avløp:

Spillevannsledningen er tilknyttet kommunal spillevannsledning øst for parkeringsplass i Løgeheia. Transport av spillevann baseres på selvføll bortsett fra hytte nr 8, 9, 10 og 11 som har en pumpe på sin spillevannsledning og driftes av dei i fellesskap.

Pumpestasjonen for kloakk ved sanden er koblet på det kommunale nettet og ble overtatt av kommunen fra Tonstad Sagbruk AS 2006. Denne stasjonen skal fjernes når det nye renseanlegget er ferdigstillet høsten 09.

Krav til utførelse:

Det vises til kontraktene med den enkelte hytteeier:

Alt arbeid med vann og avløpsledninger er utført av Anton Ivar Hunsbet som er ansvarlig utførende og kontrollerende.

Pumper for vann er levert og montert av Hunsbeth rør, Kvinesdal, også som ansvarlig utførende og kontrollerende.

Kostnader ved drift av vannanlegget frem til nå skal dekkes andelsvis av den enkelte hytteeier ifølge kontraktene som ble inngått før byggestart.

Tonstad 16.6.09

LARS SKEIE



